

LASSER

Nº1 en Servicio Técnico

Oferta de Servicios



Instalación y Mantenimiento
para Empresas , Comunidades y Hogares



ANTENAS



VIDEOPORTERO



SEGURIDAD



ELECTRICIDAD



P.C.INCENDIO



PUERTAS
AUTOMÁTICAS



REDES



CLIMATIZACIÓN



PROPUESTA

INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

REFORMAS Y MANTENIMIENTOS

Nuestra división de electricidad pone a disposición de nuestros clientes un equipo altamente cualificado, siendo la empresa referencia en el sector de las instalaciones eléctricas en la Comunidad de Madrid.



CERTIFICADOS
ENERGÉTICOS



ESTUDIOS
DE EFICIENCIA



BOLETINES



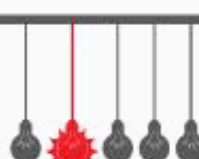
ADAPTACIÓN
NORMATIVA



Reformas Eléctricas

Supera la inspección de los Organismos de Control

Las instalaciones nuevas o existentes deben pasar revisiones periódicas por parte de OCA, para garantizar la seguridad y cumplimiento de la normativa vigente por parte de tu instalación. Subsana las deficiencias de tu instalación y pase la inspección. Su reforma de finca de electricidad está en buenas manos con nuestro equipo.



OCA

Organismos de Control Autorizado

Consulte a su comercial



Nº PRESUPUESTO: OC_71

CLIENTE: Chepevic Reyes

PROYECTO: TESTING OCA REFORMA INTEGRAL

Estimados Señores:

Fecha: 29/01/2025

TESTING OCA REFORMA INTEGRAL

Para cualquier duda o consulta, estamos a su disposición en el teléfono o correo indicados a continuación.

Válida hasta: 28/02/2025

¿Tienen alguna duda respecto a este presupuesto?



Jose Maria Ruiz



675991007



jruiz@hiperantena.com



www.grupolasser.com



Miguel Fleta, 9, 28037 Madrid

Promoción especial por tiempo limitado

AIRE ACONDICIONADO

EN TU HOGAR O NEGOCIO

Prepárate para un verano sin calor

20% DESCUENTO*
CONTRATANDO MANTENIMIENTO

GARANTÍA 5 AÑOS OPC.

DAIKIN FUJITSU GENERAL

DAIKIN MITSUBISHI ELECTRIC Haier

* Consulte condiciones de las promociones con su agente comercial.



Nombre	Descripción	Base Imponible	Total+IVA	Opción seleccionada
TESTING OCA REFORMA INTEGRAL	TESTING OCA REFORMA INTEGRAL	€33.324,95	€40.323,19	☐

CONFORMIDAD**Nº PRESUPUESTO:** OC_71**CLIENTE:** Chepevic Reyes**PROYECTO:** TESTING OCA REFORMA INTEGRAL

Cliente: Nombre y Apellido: En calidad de: Teléfono: Dirección: Provincia: IBAN:	Fecha: Forma de pago: CIF/NIF: E-mail: Localidad: Código Postal:
---	--

Firma:

Una vez seleccionadas las opciones de la página anterior, si las hubiese, firme a continuación: No se permite la distribución o copia parcial de este documento por cualquier medio, ni el uso o comunicación de su contenido, ni tampoco su traducción, microfilmación, almacenamiento o conversión a cualquier tipo de soporte, salvo por escrito de Lasser. La información contenida en el presente documento es CONFIDENCIAL, siendo para el uso exclusivo del destinatario especificado en este presupuesto.



PRESUPUESTO

PRESUPUESTO TÍTULO	TESTING OCA REFORMA INTEGRAL	FECHA	02/01/2025
--------------------	------------------------------	-------	------------

CLIENTE	Chepevic Reyes	
DIRECCIÓN	DIRECCION SAT-APP TALABAN,1004, CACERES	

TRABAJOS OFERTADOS:	TESTING OCA REFORMA INTEGRAL	OFERTA Nº	OC_71
UBICACIÓN OFERTA:			REv.00

Resumen de Estudio
realizado "a medida."

El presente Presupuesto de la empresa Seguridad LASSER, S.A., perteneciente al Grupo LASSER, pretende informar a nuestro posible Cliente del proceso necesario para conseguir la Implantación del Sistema que nos ha sido solicitado, así como la valoración económica del mismo. LASSER verificará que el Proyecto está confeccionado considerando las necesidades del Cliente y Usuario, así como cumpliendo la Normativa Vigente; de tal forma que los trabajos que se citan deberán ejecutarse con el máximo rigor profesional, dentro de la Ley, en orden a conseguir un Sistema en perfecto estado de funcionamiento.



Código	Tipo	Ud	INSTALACION ELECTRICA - REFORMA INTEGRAL	Cantidad	Precio	Importe
1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA GENERAL DE PROTECCION TIPO ESQUEMA 10 INCLUIDO FUSIBLES DE 160A	1	€705,89	€705,89
			1 CGP Esquema 10 de Union Fenosa, con cartuchos fusibles de cuchilla (NH). Son las cajas que alojan los elementos de protección de las líneas generales de alimentación (fusibles) clase G, de alto poder de corte, para protección de uso general, tanto ante sobrecargas como cortocircuitos, indicados como protección de líneas o equipos en tensiones nominales de hasta 500V. Construidos con cuerpo cerámico de alta resistencia a la presión interna y a los choques térmicos, lo que permite un alto poder de corte. Barra de seccionamiento de neutro. Suministro e instalación de puerta michinal			
2			LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACION PARA VIVIENDAS DESDE CAJA CGP HASTA ARMARIO CONTADORES CON CABLE RZ1-K 4X70 MM2 BAJO TUBO 160	1	€130,89	€130,89
			La Línea General de Alimentación (LGA) , es aquélla que enlaza la caja general de protección (CGP) con la centralización de contadores, pudiéndose realizar derivaciones en el caso de disponer de más de una centralización de contadores. Realizada con cable unifilar libre de halógenos de 70mm. Canalizada bajo tubo M-160 normalizado de doble pared con la capa exterior corrugada y fabricado con poliolefina ignífuga, el necesario.			
3			CERCO RF DE 30X20	3	€47,06	€141,18
			Cerco RF 300x200			
4			CERCO RF DE 40X30	1	€58,83	€58,83
			Cerco RF 400x300			
5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO DE CONTADORES PARA 7 ABONADOS MONOFÁSICOS Y 3 TRIFÁSICOS, INCLUIDO INTERRUPTOR DE CORTE EN CARGA DE IGM-PST 160A.	1	€3.733,83	€3.733,83
			Centralización de contadores homologada por la Compañía suministradora, formada por paneles modulares de doble aislamiento con tapa transparente, con cartuchos calibrados de 63A / 80A, para protección de las derivaciones individuales. Con interruptor general de corte de 160A. - 7 contadores monofásicos 230v viviendas (hasta 15KW) - 3 trifásicos 400v para finca y local, (hasta 45kw) incluye puerta RF 1800X2050, de cobre hoja. Puerta cortafuegos EI2.60 C5 Mod. TURIA med.nominal o hueco de obra galva. Dcha.con rejilla intumescente			
6			LÍNEA DE TIERRA	1	€227,95	€227,95
			INSTALACION DE TOMA TIERRA, COMPUESTO DE : 1 UDS PICA DE TIERRA Y GRAPA, 1 UD ARQUETA DE TIERRA, 1 UD CAJA DE PRUEBAS TIERRA , 5 MTS CABLE COBRE DESNUDO 5 MTS TUBO FORROPLAST DE 32			
7			DERIVACION INDIVIDUAL VIVIENDAS 3X10+1,5mm	3	€155,01	€465,03
			Derivacion individual de vivienda, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 10mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo de 32mm. más hilo rojo de 1,5mm2 para doble tarifa.			
8			DERIVACION INDIVIDUAL VIVIENDAS DE 3X16 +1X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE 40.	4	€207,95	€831,80
			Derivacion individual de vivienda, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 16mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo de 40mm. más hilo rojo de 1,5mm2 para doble tarifa.			
9			DERIVACION INDIVIDUAL LOCALES DE 5X16 +1X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE 40.	2	€348,17	€696,34
			Derivacion individual de vivienda, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 16mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo de 40mm. más hilo rojo de 1,5mm2 para doble tarifa.			
10			LÍNEA TRIFÁSICA PARA CUADRO DE FINCA DE 5X10 +1X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE 40.	1	€29,64	€29,64
			Derivacion individual para cuadro de finca, servicios generales, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 10mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo forroplast de 40mm			
11			CUADRO DE USOS COMUNES	1	€514,71	€514,71
			CUADRO SUPERFICIE ZONAS COMUNES DE 36 MODULOS COMPUESTO DE LAS SIGUIENTES PROTECCIONES: 1 MAGNETOTERMICO 4X40A GENERAL 1 DIFERENCIALES 4X40/500mA 1 MAGNETOTERMICOS 4X25 A 1 DIFERENCIALES 2X40/30mA 5 MAGNETOTERMICOS 2X10 A 1 MAGNETOTERMICOS 2X16 A 1 TOMA CARRIL SCHUCO			

12			LINEA MONOFASICA DESDE CUADRO FINCA PARA PORTERO AUTOMÁTICO Y EQUIPO DE ANTENA DE 3X2,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE DIAMETRO 20.	1	€61,86	€61,86
			Derivación individual para equipos de antena colectiva y portero automático realizado con cable unifilar libre de halógenos de 3x2,5mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo corrugado de 20 mm. L.H. incluida p.p de canalización y registros necesarios.			
13			LINEA MONOFASICA DESDE CUADRO FINCA PARA ALUMBRADO DE EMERGENCIA DE 2X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE DIAMETRO 20.	1	€33,10	€33,10
			Derivación individual para alumbrado de Emergencia, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 2X1,5 mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo corrugado de 20 mm. L.H. incluida p.p de canalización y registros.			
14			LINEA MONOFASICA DESDE CUADRO FINCA PARA ALUMBRADO DE 3X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE DIAMETRO 20.	1	€73,91	€73,91
			Derivación individual para alumbrado de escalera realizado con cable unifilar libre de halógenos de 3x1,5mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo corrugado de 20 mm. L.H. incluida p.p de canalización y registros necesarios.			
15			LINEA TRIFASICA DESDE CUADRO FINCA PARA ASCENSOR DE 5X10 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE DIAMETRO 40.	1	€278,53	€278,53
			Derivación individual trifásica desde cuadro de finca, para ascensor, realizada con cable unifilar libre de halógenos de 10mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo forroplast de 40mm			
16			LINEA MONOFASICA DESDE CUADRO FINCA PARA TRASTEROS DE 3X1,5 MM2 CON CABLE H07Z1-K BAJO TUBO DE DIAMETRO 20.	1	€49,93	€49,93
			Derivación individual para trasteros realizado con cable unifilar libre de halógenos de 3x2,5mm 07Z1-K. L.H. y canalizada bajo tubo corrugado de 20 mm. L.H. incluida p.p de canalización y registros necesarios.			
17			CANALIZACION DE RESERVA	1	€17,65	€17,65
			Canalización de reserva, realizada por las vertical y compuesta por tubos de corrugado L.H de M40.			
18			SUMINISTRO DE PUNTO DE 4 PLAFONES CON DETECTOR PARA ALUMBRADO DE ESCALERA	1	€205,89	€205,89
			Suministro e instalación de 4 plafones con bombilla LED, para alumbrado de escalera			
19			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA DE 70 LM	10	€19,12	€191,20
			Lámpara de emergencia MD. DAIXALUS o similar, 70 LUMENS, con autonomía de 1 hora y 1 LED de señalización + autotest . Montaje en superficie con su correspondiente marco Referencia. Su tiempo de recarga es de 24 horas.			
20			MANO DE OBRA	1	€13.764,71	€13.764,71
25			OBRA CIVIL	1	€5.738,47	€5.738,47

Suma Total iva no incluido: €33.324,95

LASSER
Nº1 en Servicio Técnico



PARTIDAS NO INCLUIDAS EN LA OFERTA INICIAL-DOCUMENTAL

codigo	tipo	ud	resumen	cantidad	precio	importe
1		Ud	LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN	1	€ 1.191,18	€ 1.191,18
			P.A. Gestiones para conseguir la Completa Legalización con Proyecto Técnico de Instalaciones, según las modificaciones realizadas en el Sistema de del Edificio; Dirección de obra; Fichas Técnicas de los Equipos y Subsistemas; Acta de Entrega y Recepción de Obra; Tasas de industria; Inspección EICI. Incluido Certificado de Empresa Instaladora, Seguridad LASSER, con Número de Autorización Industria, como Empresa Instaladora y Mantenedora de Sistemas de.			

SUMA TOTAL PARTIDAS DOCUMENTAL (IVA NO INCLUIDO): €1.191,18

PARTIDAS NO INCLUIDAS EN LA OFERTA INICIAL-OPCIONAL

codigo	tipo	ud	resumen	cantidad	precio	importe
1		Ud	PINTURA OPCIONAL	1	€4.182,36	€4.182,36
			APLICACIÓN DE PINTURA EN PARAMENTOS VERTICALES Y TECHOS DEL HUECO DE ESCALERA Y PORTAL DONDE SE HALLAN REALIZADO LOS TRABAJOS			

SUMA TOTAL PARTIDAS OPCIONAL (IVA NO INCLUIDO): €4.182,36

TOTAL TODAS LAS SUMAS INCLUIDA LA PARTIDA INICIAL IVA NO INCLUIDO €38.698,49



OBSERVACIONES/CONDICIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PRESUPUESTO

OBSERVACIONES/CONDICIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PRESUPUESTO

Oferta válida para la aceptación total del presupuesto. Para las modificaciones a este presupuesto o aceptación parcial de alguna de sus partidas se requerirá de una nueva oferta.

FORMA DE PAGO: La forma de pago será la habitualmente acordada con Lasser: 25% a la aceptación del presupuesto y el resto a convenir por ambas partes. Si desea estudiar la disponibilidad de otras formas de pago, consulte a su comercial.

VALIDEZ DE LA PRESENTE OFERTA: 1 mes.

EQUIPOS Y MATERIALES. Los equipos y materiales ofertados tienen una garantía conforme a la legislación vigente. LASSER garantiza las instalaciones (Mano de Obra) durante el plazo de un año. Quedan excluidas de esta garantía los daños intencionados, la manipulación de los equipos, catástrofes naturales y siniestros ajenos a LASSER.

AMPLIACIÓN DEL PERIODO DE GARANTÍA. Puede optar a ampliar su periodo de garantía, así como las prestaciones y coberturas utilizando nuestros servicios de mantenimiento durante todo el año, incluyendo fines de semana y festivos para averías de urgencia. Si necesita más información sobre este u otros servicios puede ponerse en contacto con su ASesor COMERCIAL o bien acceder a la web: <https://www.grupolasser.com/>

Sobre este importe se cargará el IVA correspondiente.

Póliza de Responsabilidad Civil número 58-00936651 con AXA por valor de 3.000.000 euros.

Lasser dispone de la certificación de calidad UNE-EN ISO 9001:2015 por ADOK.

Lasser dispone de todas las acreditaciones exigidas por la legislación vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales (PRL).

En caso de que este presupuesto incluya materiales, estos serán propiedad de Lasser hasta que se satisfaga la totalidad de su importe.

ANTENAS LASSER S.L., SEGURIDAD LASSER S.A. y LASSER FRIO S.A. son corresponsables del tratamiento de los datos personales proporcionados bajo su consentimiento, le informa que sus datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el RGPD, con la finalidad de mantener la relación comercial y serán conservados mientras exista un interés mutuo u obligación legal, para mantener el fin del tratamiento, y cuando ya no sea necesario para tal fin se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos. No se comunicarán los datos a terceros, salvo por obligación legal.

Asimismo, le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiendo comunicación a gdpr@grupolasser.com.

La retirada del material será por parte del productor.

CONDICIONES ESPECIALES

Lasser dispone de la habilitación por la D.G. Policía y Ministerio del Interior con registro no 2.734, Director de Seguridad con registro no 2.648 y está inscrita en el Registro de Empresas Acreditadas con no 12-28-0086286.

La ejecución y coordinación de la oferta adjunta.

Documentación Técnica y Certificados de habilitación, contratos, manuales y plano, en todas las instalaciones con carácter de obligado cumplimiento en materia de Seguridad.

Todo tipo de consultas técnicas, demostraciones y asesoramiento.

Gestión y dirección de todas las obras desde su inicio.



La obra civil de cualquier tipo, salvo la expresamente indicada en el presupuesto, tales como pasamuros, calos, construcción, excavación, remates, desagües y similares.

Lasser puede ofertar aquellos servicios no incluidos en este presupuesto, a petición del cliente:

La alimentación eléctrica de los equipos ofertados, pues deberá estar próxima a los elementos.

El alquiler, transporte o montaje de andamios o plataformas elevadoras para trabajos en alturas superiores a 4 m. o en aquellas situaciones en las que sea necesario otro medio de elevación según normativa vigente.

Solicitud de proyectos o legalización de las instalaciones ante cualquier organismo.

Todo tipo de consultas técnicas, demostraciones y asesoramiento.



FORMA DE PAGO

DE CONTADO

GARANTÍA

3 Años Materiales y 1 año Mano de obra y desplazamiento

NOTAS Y COMENTARIOS

* Las imágenes de este presupuesto son orientativas



CONDICIONES GENERALES

- * Oferta válida para la aceptación total del presupuesto. Para las modificaciones a este presupuesto o aceptación parcial de alguna de suspartidas se requerirá de una nueva oferta.
- * La forma de pago será la habitualmente acordada con Lasser: 25% a la aceptación del presupuesto y el resto a convenir por ambas partes. Si desea estudiar la disponibilidad de otras formas de pago, consulte a su comercial.
- * Validez de la presente oferta: 1 mes.
- * Los equipos y materiales ofertados tienen una garantía conforme a la legislación vigente. LASSER garantiza las instalaciones (Mano de Obra) durante el plazo de un año. Quedan excluidas de esta garantía los daños intencionados, la manipulación de los equipos, catástrofes naturales y siniestros ajenos a LASSER.
- * Puede optar a ampliar su periodo de garantía, así como las prestaciones y coberturas utilizando nuestros servicios de mantenimiento durante todo el año, incluyendo fines de semana y festivos para averías de urgencia. Si necesita más información sobre este u otros servicios puede ponerse en contacto con su ASESOR COMERCIAL o bien acceder a la web <https://www.grupolasser.com/>
- * Sobre este importe se cargará el IVA correspondiente.
- * Póliza de Responsabilidad Civil número 58-00936651 con AXA por valor de 3.000.000 euros.
- * Lasser dispone de la certificación de calidad UNE-EN ISO 9001:2015 por ADOK.
- * Lasser dispone de todas las acreditaciones exigidas por la legislación vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales (PRL).
- * En caso de que este presupuesto incluya materiales, estos serán propiedad de Lasser hasta que se satisfaga la totalidad de su importe.
- * ANTENAS LASSER S.L., SEGURIDAD LASSER S.A. y LASSER FRIO S.A. son corresponsables del tratamiento de los datos personales proporcionados bajo su consentimiento, le informa que sus datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el RGPD, con la finalidad de mantener la relación comercial y serán conservados mientras exista un interés mutuo u obligación legal, para mantener el fin del tratamiento, y cuando ya no sea necesario para tal fin se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos. No se comunicarán los datos a terceros, salvo por obligación legal.
- * Asimismo, le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiendo comunicación a gdpr@grupolasser.com.
- * La retirada del material será por parte del productor.

CONDICIONES ESPECIALES - ELECTRICIDAD

Lasser dispone de la habilitación por la D.G. Industria como instalador de electricidad homologado con número 200.092 y está inscrita en el Registro de Empresas Acreditadas con nº 12-28-0086286.

En cumplimiento de la normativa vigente, las comunidades de Propietarios que efectúen alteraciones, ampliaciones y transformaciones de importancia deberán cumplir una serie de obligaciones. Puede consultar esta información en nuestra web:

<https://grupolasser.com/nosotros-lasser/homologaciones-y-prl/>

El presupuesto incluye

- * La ejecución y coordinación de la oferta adjunta.
- * Documentación Técnica y Certificados de habilitación, contratos, manuales y planos, en todas las instalaciones con carácter de obligado cumplimiento en materia de electricidad.
- * Todo tipo de consultas técnicas y asesoramiento.
- * Gestión y dirección de todas las obras desde su inicio.
- * Lasser puede ofertar aquellos servicios no incluidos en este presupuesto, a petición del cliente:
- * La obra civil de cualquier tipo, salvo la expresamente indicada en el presupuesto, tales como pasamuros, calos, construcción, excavación, remates, desagües y similares.
- * Cambios o modificaciones de los trazados, así como canalizaciones a posteriori de la oferta.
- * El alquiler, transporte o montaje de andamios o plataformas elevadoras para trabajos en alturas superiores a 4 m o en aquellas situaciones en las que sea necesario otro medio de elevación según normativa vigente.
- * Solicitud de proyectos o legalización de las instalaciones ante cualquier organismo.

PODEMOS AYUDARLE EN ESTAS ÁREAS



ANTENA



VIDEOPORTERO



SEGURIDAD



ELECTRICIDAD



P.C.
INCENDIO



PUERTAS
AUTOMÁTICAS



REDES



CLIMATIZACIÓN

Agrupar tus Mantenimientos y AHORRA

Más información en www.grupolasser.com

Síguenos



Lasser es proveedor de servicios a comunidades en:



Tucomunidad
.com